

MUHARRAQ / MANAMA, Bahrain

Lage: Manama/ Muharraq, Bahrain
Typ: Innenstadtrevitalisierung
Jahr: 2006
Status: In Planung
Größe: 400 Hektar (Manama),
 500 Hektar (Muharraq)
Planung: Duane Phillips

Die Regierung des Königreiches Bahrein hat gemeinsam mit den Vereinten Nationen und der UNESCO ein Programm ins Leben gerufen, dass den Erhalt der traditionellen Häuser in den Zentren der Städte Manama und Muharraq zum Thema hat.

Die traditionellen Hofhäuser aus Korallengestein und Gips, die sich in weiten Teilen der Golfregion finden, sind durch Neubau und städtebaulichen Erweiterungen einem erstaunlichen Zerstörungsprozess zum Opfer gefallen. Erst jetzt realisieren die Regierungen der Region, dass sie ihr kulturelles Erbe verlieren oder es bereits verloren haben. Das Programm forciert einen Kompromiss zwischen dem Erhalt des historischen Baubestands und der Möglichkeit zum Wachstum der Städte ohne das kulturelle Erbe zu beschädigen.

Ein interdisziplinäres Team aus Experten verschiedenster Fachrichtungen wurde zusammengestellt, um in den Bereichen Architektur, Infrastruktur, Stadtentwicklung und Restauration integrative Pläne zu entwickeln. Die Planungen sollten nicht nur den Eigentümern der verschiedenen Gebäude eine Modernisierung und Konservierung ermöglichen, sondern gleichzeitig die historischen Stadtzentren neu beleben und Familien der Mittelklasse Bahraains anziehen. Duane Phillips mit DPZ-Europe wurde als Berater für Urban Design und Architektur eingesetzt. Als Koordinator oblag ihm weiterhin die Leitung der beteiligten Experten für Finanzen, rechtlichen Fragen, Restaurierungstechnik sowie Informations- und Technologiebelange.

Weitere Aspekte des Programms befassen sich mit öffentlichen und privaten Finanzierungsprogrammen, Denkmalschutz- und architektonischen Richtlinien sowie Vorschläge zum notwendigen Aufbau einer lokalen administrativen Struktur des Großprojekts. Darüber hinaus sollten Lösungen für weitere, lokale Problematiken der Städte Manama und Muharraq im Bereich Erbschaftsrecht und Überbevölkerung bestimmter Stadtteile gefunden werden.

Die ökonomische Regeneration der beiden Stadtzentren wurde in Stufen mit verschiedenen kurz-, mittel- und langfristigen Zielen geplant. Insgesamt ist der Prozess für eine Dauer von sieben bis zehn Jahren angelegt.

